

特定非営利活動法人小杉駅周辺エリアマネジメント 第13回総会議事録

- 1 日時 2019年6月15日(土) 午後3時00分から午後4時32分まで
- 2 場所 リエトコート武蔵小杉 リエトプラザⅡ
- 3 社員総数 61名  
個人正会員39名、団体正会員13名、  
特別団体正会員9名
- 4 社員出席者の数 60名(うち書面表決者10名、表決委任者37名)
- 5 理事の出席者数 16名
- 6 議長 安藤 均 理事長
- 7 議事録署名人 松尾副理事長 刀根雅洋理事
- 8 議案

- (1) 第1号議案 2018年度事業報告及び活動決算報告並びに監査報告の件
- (2) 第2号議案 2019年度事業計画案及び活動予算案の件
- (3) 第3号議案 役員改選の件

9 議事の経過の概要及び議決の結果

塚本事務局長から正会員の本人出席が13名、表決委任者37名、書面表決者10名により定款第30条2項3項に基づき正会員出席者総数は60名となることが報告され定款第28条により本総会が正会員総数名のうち三分の一以上の出席があったことにより有効に成立した旨が報告された。

審議に先立ち安藤理事長より挨拶がなされた。

刀根理事より議長選出が諮られ、立候補者がなかったため、安藤理事長が推薦され、全会一致で正会員安藤均理事長が選出された。

(1) 第1号議案 2018年度事業報告及び決算報告並びに監査報告の件

定款第26条3項に基づき事前に通知された議案書にのっとり、2018年度事業報告については安藤理事長から、決算報告については豊田副理事長から説明及び報告が行われた。また、野口監事から5月8日に監査が終了したことが報告され、監査意見を述べられた。

第1号議案の採決

賛成 60 票（本人出席 13 票、書面表決 10 票、議長委任 37 票）

第1号議案は全会一致により原案通り可決された。

(2) 第2号議案 2019年度事業計画案及び活動予算案の件

松尾副理事長から2019年度の事業計画案、豊田副理事長から活動予算案、及び事業別予算案について説明が行われた。

<質疑応答>

書面による事前質問への回答が行われた。

特別団体正会員 パークシティ武蔵小杉ザ グランドウイングタワー 渉外担当理事 山内様からの  
事前質問と要請

「組織の黒字化の中期経営計画の提示をお願いしたい。」

- ①2018年度事業決算は、計画通りのマイナス4百万円で纏められたことに対しては、理事長はじめ関係理事及び職員の方々のご尽力に感謝申し上げます。特に豊富な活動内容を考えますとよく予算通りで決算されましたと、頭の下がる思いです。
- ②しかし、2019年度事業計画が、2期連続の赤字予算提案となっております。団体から個人会員化へ変更される初年度ということで、厳しい赤字予算を計画されておられますが、事業の存続を心配する者としては、2019年度の赤字予算をそのまま了解させて頂く事は出来ません。
- ③新年度の開始時期でお忙しいことは理解しておりますが、黒字化の目途が立つ時期を含め中期経営計画の3か月以内での準備、そして提案をお願いします。

回答者 安藤理事長

マイナス予算についてはご心配いただいていることと思う。2019年度の活動方針でご説明した通り、I/KosugiClub 会員の募集活動を地道に行い、今年度は800人を目標に勧誘を行う。管理組合様からの協力は必須であるのでできるだけご協力をお願いしたい。それにプラスして公共空間を活用した新たな収入源を確保できるよう川崎市と協議を進めていきたいと考えている。このふたつの活動方針を元に、活動を継続できるよう夏頃までに中期経営計画を出せるようにしたい。

質問者 レジデンス・ザ・武蔵小杉 理事長和田様

会費の1年更新というのは退会意思を表明しない限り自動更新となるのか、それとも毎年更新手続きが必要となるものなのか。面倒な手続きがあるとかかなり大きな障害となると思われる。心理的な障害を小さくすることが非常に重要だと考える。

回答者 松尾副理事長

「会費ペイ」というシステムを採用しており、このシステムで会員登録する場合はクレジットカード払いか、銀行振込か現金払いの 3 択になるが、クレジットカード払いを選択した場合は自動更新が可能。初期登録時に翌年は自動更新をするかどうかを選択するようになっている。銀行振込と現金払いの場合は 1 年ごとに更新手続きが必要になる。

質問者 特別団体正会員 パークシティ武蔵小杉ステーションフォレストタワー 理事長吉水様  
個人会員の場合、入ることによる魅力やメリットが何か、が加入判断になると思われる。市民アカデミーとは連携企画があったかと思うが、市民ミュージアムとはどのような連携を考えているのか。例えば会員であれば市民ミュージアムの料金が割引されるとかがあれば入会する人がいるのではないかと思う。そういう努力をもっとしたほうが良いのではないか。

回答者 松尾副理事長

まだ具体的にはなっていないがこれまで 3~4 回連携企画について協議している。市民ミュージアムは昔の名画を沢山保有しているので、例えば映画ファンクラブ等を作って市民ミュージアムのシアターで定期鑑賞するというアイデアを具体化しようとしている段階。また、展示会の際、エリマネ内で展示に関する講演を行って、その後に皆で展示を見に行くような企画は出来ないか検討中である。

会員特典として市民ミュージアムのチケットが割引にならないか交渉したが、「割引券は出せないが、20 枚程度の無料の招待券は出せる。」ということだった。招待券を活用してこうした催しをしようかということは考えている。

回答者 安藤理事長

マンションの連絡会議等でもメリットは何かの質問はよく出るが、NPO 法人は公益法人なので特定の人に対してメリットを提供するということが難しい面がある。川崎市の市民文化局に NPO 法人として認証を受けており、会員への特典やサービスについては問題ない範囲かどうか都度当局に確認している。特典を露骨に付けられないことをご理解いただきたい。

回答者 山中副理事長

I KosugiClub は公益事業ではなく共益的な活動なので、ある程度の特典は可能だと考えており、例えばコスギフェスタのスタンプラリーが割引になるとかエリマネが関与しているイベントで何等かの特典やサービスがあるというのは不可能ではなく十分可能であると考えている。皆様からこんな特典があれば魅力的だという意見はどんどんいただきたい。

第 2 号議案の採決

賛成 60 票（本人出席 13 票、書面表決 10 票、議長委任 37 票）

第 2 号議案は全会一致により承認された。

(3) 第3号議案 役員改選の件

安藤理事長より2018年度任期満了役員及び定員19名の重任、2019年度6名新任役員の提案がなされた。

第3号議案の採決

賛成 60票（本人出席 13票、書面表決 10票、議長委任 37票）

第3号議案は全会一致により承認され、被選任者はいずれもその就任を承諾した。

被選任者は次の者である。

(新任) 青山 巧  
山田 勉  
藤澤 紘平  
長谷川 保  
上原 秀行  
向井 淑恵

退任、新任の理事が挨拶を行った。

以上を以って、総会議事はすべて終了した。

10 報告事項

安藤理事長より、6月25日に事務所を移転することが報告された。

閉会挨拶

豊田副理事長より閉会挨拶がなされた。


以上で第13回定期総会をすべて終了した。

以上、本会議の議事の経過並びに結果が正確であることを証する為、議事録を作成し、議長並びに議事録署名人はこれに署名捺印する。

2019年6月21日

住所 神奈川県川崎市中原区中丸子 112 番地 3  
名称 特定非営利活動法人小杉駅周辺エリアマネジメント

議長

安藤 均 

議事録署名人

松尾 寛 

議事録署名人

刀根 雅洋 

